

Uchwała Nr XXIV/110/09

Rady Gminy Słupia

z dnia 31 marca 2009 roku

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Słupia na lata 2009 – 2015

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591, z 2002 roku Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 roku Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 roku Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, z 2005 roku Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 roku Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 roku Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218 oraz z 2008 roku Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458) oraz § 10 ust. 2 pkt 2b Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 roku w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 (Dz. U. z 2008 roku Nr 38 poz. 220, Nr 156 poz. 974) Rada Gminy Słupia uchwala, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Słupia na lata 2009 – 2015, przyjęty przez zebrania wiejskie sołectw miejscowości Słupia w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słupia.

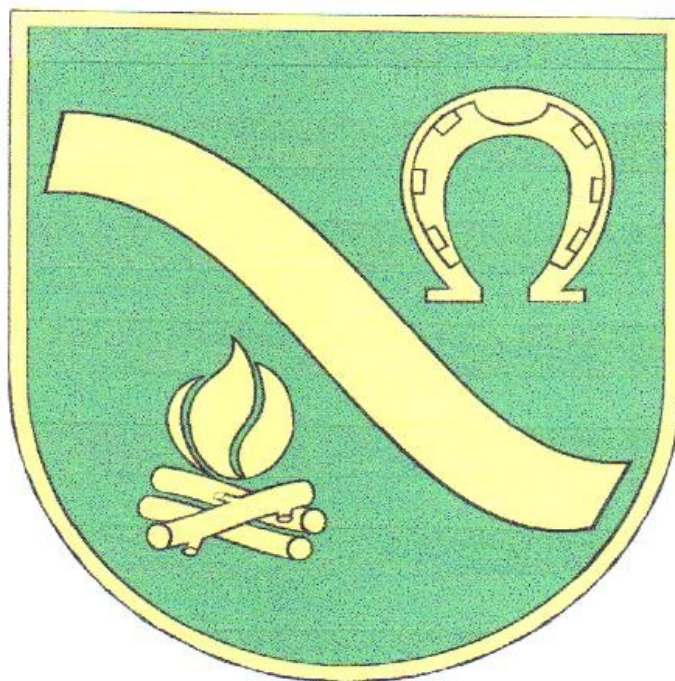
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY

Halina Dziuda

Załącznik
do Uchwały Nr XXIV/110/09
Rady Gminy Słupia
z dnia 31 marca 2009 roku

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI SŁUPIA NA LATA 2009 - 2015



Gmina Słupia

Słupia, marzec 2009 rok

WSTĘP	3
1. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI.....	5
1.1 POŁOŻENIE ADMINISTRACYJNO – GEOGRAFICZNE	5
1.1.1 Powierzchnia miejscowości.....	6
1.1.2 Demografia.....	6
1.2 HISTORIA MIEJSCOWOŚCI.....	7
1.3 STRUKTURA PRZESTRZENNA MIEJSCOWOŚCI.....	8
1.3.1 Dominata przestrzenna	8
1.3.2 Otwarte przestrzenie wspólne.....	9
1.3.3 Elementy charakterystyczne dla miejscowości Słupia.....	9
2. INWENTARYZACJA ZASOBÓW.....	10
2.1 ZASOBY PRZYRODNICZE	10
2.2 DZIEDZICTWO KULTUROWE	11
2.3 OBIEKTY I TERENY	14
2.4 INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA.....	15
2.4.1. Edukacja i oświata.....	15
2.4.2 Ochrona zdrowia	15
2.4.3 Kultura	15
2.5 INFRASTRUKTURY TECHNICZNA	16
2.5.1 Zaopatrzenie w wodę.....	16
2.5.2 Kanalizacja sanitarna i deszczowa	16
2.5.3. Zaopatrzenie w ciepło	17
2.5.4. Gospodarka odpadami	17
2.5.5. Zaopatrzenie w energię elektryczną.....	18
2.5.6. Zaopatrzenie w gaz	18
2.5.7 Telekomunikacja.....	18
2.5.8 Drogi.....	19
2.6 GOSPODARKA I ROLNICTWO.....	19
2.7 KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI	22
3. ANALIZA SWOT.....	22
4. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH	26
4.1 OPIS PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA	28

Wstęp

Celem opracowania Planu Odnowy Miejscowości Słupia jest sformułowanie strategii rozwoju wsi na lata 2009 – 2015. Podstawą jego część stanowi opis zasobów miejscowości, tkwiącego w niej potencjału oraz możliwości organizacyjnej mieszkańców. Na tej podstawie przeprowadzona została analiza słabych i mocnych stron miejscowości oraz analiza szans i zagrożeń. Pozwoliło to na nakreślenie kierunku rozwoju miejscowości, mającego na celu pobudzenie i stymulowanie współpracy środowisk lokalnych na rzecz zrównoważonego rozwoju społeczno – gospodarczego, zachęcanie do rozwijania nowych form aktywności gospodarczej, generujących nowe miejsca pracy oraz zapobieganie peryferyzacji sołectw wsi Słupia, tworzenie poczucia więzi mieszkańców ze swoją miejscowością.

Mieszkańcy Słupi to w większości osoby aktywne, którzy zaangażowani są w sprawy lokalne swojej miejscowości, otwarci na nowe możliwości. To mieszkańcy najlepiej znają środowisko, w którym żyją oraz pracują. Dzięki temu mogą najtrafniej sprecyzować występujące problemy i podjąć najbardziej trafne decyzje, które z nurtujących problemów należałoby w pierwszej kolejności rozwiązać. Uczestnicząc w całym procesie budowania Planu Odnowy Miejscowości identyfikują się z nim oraz będą wносить znaczący wkład w jego realizację.

Mieszkańcy poprzez swoje działania podejmowane przy współpracy z władzami samorządowymi pragną uczynić wieś miejscem atrakcyjnym zarówno dla mieszkańców jak i turystów. Aby móc osiągnąć ten cel niezbędna jest modernizacja i rozwój infrastruktury rekreacyjno – sportowej, modernizacja i rozbudowa infrastruktury technicznej, dbałość o czyste i nieskażone środowisko, racjonalne czerpanie z zasobów przyrody, kultywowanie lokalnych tradycji i kultury.

Niniejszy Plan określa, jakie konkretne działania muszą być poczynione, aby powyższy cel został osiągnięty.

Wyboru działań inwestycyjnych dokonano w oparciu o konsultacje społeczne i analizę SWOT przeprowadzoną podczas warsztatów szkoleniowych poświęconych procesowi rozwoju wsi.

Plan Odnowy Miejscowości Słupia odpowiada na potrzebę kompleksowego i długofalowego podejścia do rozwoju miejscowości w szybko zmieniającym się i coraz bardziej konkurencyjnym otoczeniu. Jest to bardzo ważne w obecnych czasach, kiedy miasta oferują konkurencyjną alternatywę zamieszkania, a rolnictwo traci swą atrakcyjność jako źródło utrzymania, co prowadzi głównie do migracji młodych ludzi do miasta.

Stanowi wizję rozwoju wsi Słupia, jej spójności ekonomicznej, społecznej i kulturowej.

Prace nad Planem Odnowy Miejscowości pobudziły mieszkańców do wspólnego działania na rzecz swojej miejscowości. Plan jest, bowiem elementem strategicznym, stworzonym przy znacznym udziale mieszkańców. Określa najważniejsze działania, które sami zainteresowani uznali za istotne dla swojej miejscowości. Działania te mają doprowadzić do poprawy warunków życia poprzez rozwój infrastruktury oraz zapewnienie mieszkańcom i przedsiębiorcom dostępu do usług a także poprzez rozwój funkcji kulturowych i społecznych. Rozwój miejscowości odbywał się będzie w sposób zapewniający zachowanie walorów środowiskowych i kulturowych.

Plan Odnowy Miejscowości Słupia jest zgodny z założeniami i celami zawartymi w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słupia dla wsi Słupia oraz projektowanej Strategii Rozwoju Gminy Słupia.

1. Charakterystyka miejscowości

1.1 Położenie administracyjno – geograficzne

Miejscowość Słupia położona jest w centralnej Polsce w północno – wschodniej części województwa łódzkiego i w południowo – zachodniej części powiatu skierniewickiego. Obszar miejscowości Słupia odległy jest od miasta powiatowego – Skierniewice – 20 km, natomiast od miasta wojewódzkiego – Łodzi około 40 km.



Wieś Słupia jest jedną z 11 miejscowości wyodrębnionych w podziale administracyjnym Gminy Słupia. Na wieś Słupia składają się trzy sołectwa:

- Słupia Folwark
- Słupia Pokoria
- Słupia Gaj

Słupia spełnia funkcje centrum administracyjno – usługowego Gminy Słupia, ponieważ jest siedzibą władz oraz głównym ośrodkiem życia społeczno – gospodarczego. W nich zlokalizowane są wszystkie obiekty użyteczności publicznej, instytucje oraz jednostki świadczące usługi na rzecz społeczności gminnej.

Przez obszar Słupi przebiegają ważne arterie komunikacyjne.

Najważniejszą arterią komunikacyjną przebiegającą przez Słupię jest droga wojewódzka Nr 705 relacji Śladów – Sochaczew – Skierniewice – Jeżów. Poprzez połączenie z drogą krajową Nr 72 relacji Konin – Turek – Balin – Łódź – Brzeziny –

Rawa Mazowiecka. łączy Słupię z wszystkimi miastami województwa oraz obszarami poza jego granicami.

Powiązania funkcjonalne z sołectwami z terenu gminy jak i miejscowościami sąsiednimi umożliwiają przebiegające przez teren sołectw 2 drogi powiatowe:

- 1) Nr 1319 E relacji Słupia – Pszczonów
- 2) Nr 1320E relacji Borysław – Słupia – Krosnowa

oraz 2 drogi gminne:

- 1) Nr 115401E relacji Zagórze – Borki – Gaj Bliski
- 2) Nr 115202E relacji Drzewce – Gaj Bliski

a także sieć dróg wewnętrznych tzw. dojazdowych do pól, które wymagają natychmiastowych remontów.

1.1.1 Powierzchnia miejscowości

Miejscowość Słupia jest największą miejscowością w gminie. Zajmuje powierzchnię 1 075,14 ha (tj. 11,35 km²), co stanowi 27,08% obszaru całej gminy (3 970,50 ha).

1.1.2 Demografia

Gminę Słupia łącznie zamieszkuje 2 705 mieszkańców, z czego we wsi Słupia zamieszkuje 734 mieszkańców, co stanowi 27,14 % ogółu ludności gminy. W sołectwie Słupia przypada na 1 km² 64,67 mieszkańca, natomiast w gminie Słupia 65,82.

Tabela Nr 1. Struktura ludności wg płci (stan na dzień 28 lutego 2009 roku)

Lp.	Wyszczególnienie	Ludność		
		mężczyźni	kobiety	ogółem
1.	Wieś Słupia	371	363	734
2.	Gmina Słupia	1339	1366	2 705

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Stanu Cywilnego

Stosunkowo liczną grupę mieszkańców wsi stanowi ludność w wieku produkcyjnym, która utrzymuje się z działalności rolniczej (we wsi znajduje się 147 indywidualnych gospodarstw rolnych) oraz z pracy w firmach zlokalizowanych głównie na terenie Skierniewic, Koluszek, Łodzi oraz gminy Słupia.